



# DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

## ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1  
územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

SPIS. ZN.: SZ DESU/009773/24  
Č.J.: DESU/122/019596/24  
VYŘIZUJE: Ing. et Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D.  
TEL.: +420 601 208 448  
E-MAIL: martina.homolova@desu.gov.cz  
DATUM: 03.11.2024

## ROZHODNUTÍ

### POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "*stavební zákon*"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 01.07.2024 pod č.j. DESU/122/019596/24 podala právnická osoba:

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,** kterou zastupuje **SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČO 44960417, Kounicova 688/26, Veverčí, 602 00 Brno** (dále jen "*stavebník*"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I.** Podle § 197 a 211 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

stavbu:

**Mosty na trati Olomouc hl.n.- Krnov (2191)  
SO 01 - most v km 77,596**

(dále jen "*záměr*") na pozemku parc. č. 1207 (ostatní plocha) v katastrálním území Zátor.

#### Popis stavby:

Záměr řeší opravu železničního mostu na stávající trati v km 77,596, ve stávající poloze. Důvodem opravy je nevyhovující stavebně-technický stav konstrukce a železničního svršku na objektu. Jedná se o stavbu trvalou s účelem užívání pro dopravu.

Předmětná stavba je součástí neelektrizované jednokolejné železniční celostátní dráhy Olomouc – Krnov, provozovatelem dráhy je Správa železnic, státní organizace.

Stavba je členěna na objekty a technická a technologická zařízení:

D.2 Stavební část

D.2.1 Inženýrské objekty

D.2.1.1 Kolejový svršek

D.2.1.1.1 **SO 01.1 Úprava železničního svršku**

**D.2.1.2 Mosty, propustky, zdi****D.2.1.2.1 SO 01.2 Most v km 77,596****SO 01.1 Úprava železničního svršku**

Rozsah stavebního objektu je dán obnovou kolejového (šterkového) lože od km 77,580 do km 77,600, kde proběhne v rámci stavby výkop pro rekonstrukci mostního objektu. Rekonstrukce žel. svršku bude provedena ve formě vyjmutí stávajícího kolejové lože ze šterkodrti a znovu položení kolejového lože ze šterkodrti. Obnova kolejového roštu (vyjmutí stávajících kolejnic a prážců a jejich znovu položení) proběhne v rámci související stavby.

**SO 01.2 Most v km 77,596**

Projekt stavebního objektu opravy mostu řeší výměnu mostnic a pozednic, obnovu protikorozi ochrany ocelových konstrukcí mostu, ložisek, chodníkových konstrukcí a zábradlí na NOK (s doplněním 3. madla), sanaci drobných poškození na ocelové konstrukci, nové uložení ložisek na novém úložném prahu a nová ložiska u chodníkových konstrukcí. S výměnou mostnic bude provedena výměna podlahových plechů (chodníkových, hlavových a středových) na mostnicích za nové kompozitové pororošty. Pro provedení oprav budou OK z otvoru snesena, odvezena do mostárny a po provedení oprav spodní stavby, budou OK zpětně vloženy do otvoru. Demontáž a zpětná montáž OK se předpokládá kolejovým jeřábem přijíždějícím ze směru Bohumín, případně autojeřábem, který se dostane do blízkosti mostu.

Na spodní stavbě se odbourají stávající konstrukce do dolní úrovně stávajícího úložného prahu. Kamenné povrchy ponechaných dříků opěr budou v licích očištěny a sanovány přespárováním. Na takto připravený dřík opěry se provede nadbetonování nových úložných prahů, včetně nové závěrné zdi a navazujících rovnoběžných parapetů, včetně nových říms. Provede se rovněž navázání (dobetonování) šikmých křídel na dříky opěr. Pohledové plochy šikmých křídel mostu budou očištěny a sanovány (vč. sanace trhlin) a za křídly se provede opevnění spárovanou kamennou dlažbou do betonu. Bude provedeno nové zábradlí na parapetních zdech a na šikmých křídlech. V předpolích mostu bude proveden spádový beton, včetně odvodnění pomocí příčných drenáží.

Stavba se nachází v blízkosti Evropsky významné lokality „Ptačí hory“, která je vzdálena cca 3,50 km západně od předmětného záměru. Stavba nezasahuje do ostatních ochranných pásem (např. památková rezervace, zvláště chráněné území, pásmo vodního zdroje apod.) a nenachází se v záplavovém nebo poddolovaném území.

Předmětná stavba vyžaduje kácení náletových dřevin v místě železničního náspu a svahových kuželů u opěr mostu. Soubor odstraňovaných náletových dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup> a neobsahuje vzrostlé dřeviny. Plánované kácení dřevin provedené v rámci realizace výše uvedeného záměru nevyžaduje povolení ke kácení dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů).

Stavba nevyžaduje trvalé zábory pozemků ZPF nebo PUPFL.

Stavba nevyžaduje napojení na stávající technické vybavení území, nevyžaduje přeložky inženýrských sítí. Most nebude využíván osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Kolejové úpravy v rámci této stavby budou navazovat na další (jiné) stavby, které jsou řešeny samostatným povolením a to na výměnu kolejového roštu, stavbu nástupiště v ŽST Zátor a položení optických kabelů (Prostá rekonstrukce trati v úseku Milotice nad Opavou – Brantice).

V době realizace stavby bude zavedena výluka kolejové dopravy v termínu od 1.8. do 31.10.2025 (92N) a zavedena náhradní autobusová doprava v úseku Milotice nad Opavou – Brantice, současně bude uzavřena účelová komunikace pod mostem.

Realizace stavby se předpokládá v termínu: **červenec 2025 – prosinec 2025** (zahájení – ukončení stavby).

## **II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna dle předloženého výkresu C.3 Koordinační situace, který vypracoval: *SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, Kounicova 688/26, 602 00 Brno*; hlavní projektant: *Ing. Štěpán Kameš, ČKAIT-1007076 autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce*.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: *SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČ: 44960417, Kounicova 688/26, 602 00 Brno*; hlavní projektant: *Ing. Štěpán Kameš, ČKAIT-1007076 autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška") a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.
4. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Stavebník (zhotovitel stavby) v průběhu realizace záměru umožní přístup k domům č.p. 85, 122, 9 a 10 po navazující místní komunikaci a dohodne obslužnost polností a pastvin zemědělského podniku FARMA LOUČKY.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.

12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví (Dopravní a energetický stavební úřad – oddělení ochrany veřejného zdraví).
14. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
15. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
16. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
17. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
18. Stavebník dodrží podmínky jednotlivých vlastníků sítí technické infrastruktury při vytyčování skutečných poloh sítí, při ohlašování zahájení prací, při provádění prací v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, ukončení prací a předání zpět, stanovené v obecných podmínkách vlastníků sítí a ve vyjádřeních a stanoviscích:
  - 1) VaK Bruntál, a.s. – stanovisko ke stavební akci, naše značka: VaK/819/2024, ze dne 06.06.2024.
  - 2) ČD – Telematika a.s., souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD – Telematika, č.j.: 1202320361, ze dne 6.10.2023.
  - 3) ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti, naše značka: 0102092495, ze dne 27.02.2024.
19. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje minimálně na dobu 6 měsíců.
20. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být podána v dostatečném časovém předstihu (min. 3 měsíce) a doložena předepsanými doklady podle § 232 stavebního zákona a podle § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, přílohy č.10.
21. Povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
22. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2026**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje splnění podmínek, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků dle § 211 odst. e) stavebního zákona:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město.

#### **Odůvodnění:**

Dne 01.07.2024 pod č.j. DESU/122/009773/24 podal stavebník žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad žádost posoudil a zjistil, že neobsahuje všechny předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a neposkytuje tak dostatečný podklad pro posouzení záměru a proto žadatele vyzval dne 19.07.2024 pod č.j.: DESU/122/011077/24, sp.zn.: SZ DESU/009773/24 k doplnění předmětné

žádosti, současně řízení přerušil a stanovil lhůtu pro doplnění předmětné žádosti. Žadatel žádost doplnil o požadované podklady dne 10.09.2024 pod č.j.: DESU/122/016793/24.

Stavební úřad znovu přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že obsahuje všechny požadované předepsané náležitosti podle § 184 stavebního zákona a stanovil účastníky řízení, který jsou dle § 182 stavebního zákona:

a) *stavebník*: Správa železnic, státní organizace.

b) *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*: Obec Zátor.

c) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*: Správa železnic, státní organizace.

d) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno*: Lukáš Lhoťan, Obec Zátor, Římskokatolická farnost Zátor, ČEZ Distribuce, a. s., VaK Bruntál a.s.

e) *osoby, o kterých tak stanoví zákon*: nevyskytují se.

Následně stavební úřad vydal dne 24.09.2024 pod č.j.: DESU/122/017588/24, vyrozumění o zahájení řízení, které zaslal účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle § 189 odst.1 stavebního zákona stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

#### **Posouzení stavebního úřadu:**

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil, v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona, zda je záměr stavebníka v souladu s:

a) *územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území*:

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem Obce Zátor, stavbou se nemění účel ani funkce stávajících pozemků. Dokončená stavba bude užívána ke stejnému účelu a ve stejném územním rozsahu.

b) *cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán*:

Záměr svým rozsahem a významem v území nemění poměry, nenarušuje veřejné zájmy a nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

c) *požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů*:

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. I touto otázkou se stavební úřad zabýval a dospěl k závěru, že tomu tak je. Stavba je navržena v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, včetně příslušných technických norem a předpisů, které se vztahují na tento záměr.

d) *požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy*:

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala ustanovení § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných

právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu; podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

*e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:*

Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, nevyžaduje vznik nové veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, jedná se rekonstrukci stávající stavby, která využívá stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

*f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:*

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit.

Výše uvedené podmínky správní úřad následně hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech.

#### **Závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů:**

- Městský úřad Krnov, Obor výstavby a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko – jednotné environmentální stanovisko, č.j.: KRNOOVZP-88589/2024, ze dne 20.06.2024.

#### **Stanoviska/vyjádření/sdělení vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury:**

- ČD – Telematika a.s., souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD – Telematika, č.j.: 1202320361, ze dne 6.10.2023.

- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti, naše značka: 0102092495, ze dne 27.02.2024.

- Obec Zátor – vyjádření, č.j. ZAT-363/2024, sp.zn.: 3-2024-SS, ze dne 11.06.2024.

- VaK a.s. – stanovisko ke stavení akci, naše značka: VaK/819/2024, ze dne 06.06.2024.

#### **Dále bylo předloženo:**

- Plná moc pro zastupování stavebníka
- Projektová dokumentace, včetně dokladové části.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, stanovisek/vyjádření/sdělení vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí ve stanovené lhůtě nevyjádřili.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním výše uvedeného záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Záměr je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Výše uvedený záměr se nachází na celostátní dráze Olomouc – Krnov (TÚ 2191) a dle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“) je **stavbou veřejně prospěšnou**. Na řízení o povolení záměru se současně vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), který upravuje postupy při přípravě a povolování staveb dopravní, vodní, energetické a těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého, infrastruktury elektronických komunikací a strategických investičních staveb, při získávání práv k pozemkům a stavbám potřebných pro uskutečnění uvedených staveb a uvádění těchto staveb do užívání s cílem urychlit jejich majetkoprávní přípravu, umístování, povolování a povolování jejich užívání, jakož i vydávání podmiňujících podkladových správních rozhodnutí, a urychlení následného soudního přezkumu všech správních rozhodnutí v souvislosti s těmito stavbami

V průběhu řízení nevyšly najevo žádné skutečnosti, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění pro stavebníka:**

1. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
2. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
3. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
4. Protože se jedná o stavbu vyhrazenou, která je uvedena pod písmenem a) v příloze č. 3 stavebního zákona, a to včetně staveb souvisejících, povolení nepozbyde platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.
5. Toto povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.
6. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu a je možné ji vyvlastnit dle § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku, dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.
7. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je stavebník povinen:
  - a. před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu,
  - b. před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,

- c. oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
  - d. před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku - může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
  - e. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
  - f. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - g. oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
  - h. při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
9. Dle §161 odst.3 stavebního zákona je stavebník při provádění vyhrazených staveb povinen vždy zajistit dozor projektanta.
- a. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
  - b. Zhotovitel stavby je povinen dodržovat podmínky stanovené v §163 stavebního zákona.
10. Dle §166 stavebního zákona musí být veden stavební deník v českém jazyce.
11. Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavku nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
12. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 zák.č.254/2001 Sb., vodního zákona, především ropnými látkami.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.



Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jitka Kotásková  
ředitelka Odboru staveb drah  
Dopravní a energetický stavební úřad

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů **se nevyměřuje** neboť výše uvedený záměr je stavbou veřejně prospěšnou, realizovanou státem u které je, dle poznámky u položky 18 zákona o správních poplatcích, od poplatku osvobozeno vydání povolení záměru v případě veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. SUDOP BRNO, spol. s r.o., IDDS: tfy5bmb  
sídlo: Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. Lhoťan Lukáš, Zátor 9, 793 16 Zátor
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Obec Zátor, IDDS: 6kqbad4  
sídlo: Zátor 107, 793 16 Zátor
5. Římskokatolická farnost Zátor, IDDS: ctmu7m2  
sídlo: Zátor 7, 793 16 Zátor
6. VaK Bruntál a.s., IDDS: fu5fg6u  
sídlo: tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál

dotčené správní úřady

7. Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: ndgbdc9  
sídlo: Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

*DESÚ – spis*